

Na osnovu Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS” broj 72/09) za izradu **Urbanističkih uslova, Urbanističkog projekta i Projekta preparcelacije i parcelacije**, a nakon dobijanja zvanične Ponude od Urbanističkog zavoda Beograda, potrebno je dostaviti:

- ažurni topografski plan šire lokacije u analognom (štampanom) i digitalnom obliku, overen u Republičkom geodetskom zavodu, ulica 27. marta 43-45 (R 1:500 ili 1:1000);
- kopiju katastra vodova i podzemnih instalacija na pausu;
- kopiju izvoda iz katastra na pausu, ne stariju od šest meseci, sa ucrtanom decimetarskom mrežom i koordinatama te mreže;
- idejno rešenje koje sadrži sledeće elemente (idejno rešenje je potrebno za Urbanistički projekat, nije potrebno za Projekat preparcelacije i parcelacije, dok je za Urbanističke uslove potrebno dostaviti Program sa planiranim sadržajima):
 - situaciono rešenje - pozicija objekta na parceli na kopiji izvoda iz katastra;
 - osnove svih objekata (osnove podzemne etaže, nadzemnih etaža i krova);
 - karakteristični preseci i izgledi (R 1:100).
- geološko-geotehnički elaborat o uslovima gradnje;
- uslove čuvanja, održavanja i korišćenja kulturnih dobara koja uživaju predhodnu zaštitu i utvrđivanje mera zaštite, Zavoda za zaštitu spomenika kulture grada Beograda, (Beograd, Kalemegdan br. 14.).

Sva dokumentacija treba da bude overena od nadležne institucije i ne sme biti starija od 6 meseci.

Za sve dodatne informacije obratite se na kontakt telefon koji će Vam biti naznačen u Ponudi Urbanističkog zavoda Beograda.