



**РЕБАЛАНС ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА УРБАНИСТИЧКОГ ЗАВОДА БЕОГРАДА ЈУП
ЗА 2023. ГОДИНУ**

пословно име: УРБАНИСТИЧКИ ЗАВОД БЕОГРАДА ЈУП
седиште: Београд, Булевар деспота Стефана 56
претежна делатност: Архитектонска делатност
матични број: 17239139
ПИБ: 100037991
ЈББК: 81458
надлежни орган јединице
локалне самоуправе: Скупштина града Београда

Београд, 25.05.2023. године

Садржај

1. Општи подаци.....	3
1.1. Основни подаци о предузећу (статус, правна форма и делатност).....	3
1.2. Дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја.....	4
1.3. Организациона структура – шема.....	5
2. Анализа пословања у 2022. години.....	9
2.1. Процењени физички обим активности у 2022. години.....	9
2.2. Финансијски показатељи за 2022. годину.....	10
2.3. План физичког обима активности за 2023. годину.....	15
2.4. Процена ресурса Урбанистичког завода Београда ЈУП.....	20
2.5. Унапређење рада и организација предузећа.....	22
2.6. Систем управљања предузећем.....	22
3. Циљеви и планиране активности за 2023. годину.....	23
3.1. Циљеви Урбанистичког завода Београда ЈУП.....	23
3.2. Кључне активности потребне за достизање постављених циљева.....	24
3.3. Управљање ризицима.....	24
3.4. Анализа индикатора пословања.....	25
3.5. Активности које Урбанистички завод планира да спроведе у циљу унапређења корпоративног управљања.....	26
4. Планирани извори прихода и позиције расхода по наменама.....	27
4.1. Пројектовани биланс стања за 2023. годину.....	27
4.2. Пројектовани биланс успеха за 2023. годину.....	30
4.3. Планирани износ субвенција оснивача.....	37
4.4. Трошкови запослених.....	37
5. Планирани начин расподеле добити и планирани начин покрића губитка.....	40
5.1. План резултата пословања 2023. године и расподеле добити:.....	40
5.2. Расподела добити за период 2016.- 2021. године:.....	40
6. План зарада и запошљавања.....	41
6.1. Планирана структура запослених.....	41
6.2. Динамика запошљавања.....	43
6.3. План за 2023. годину.....	42
6.4. Накнада за рад надзорног одбора.....	44
7. Кредитна задуженост.....	45
8. Планиране набавке.....	45
9. План инвестиција.....	45
9.1. План капиталних улагања.....	45
9.2. План набавке опреме, информатичке опреме и програма.....	46
10. Критеријуми за коришћење средстава за посебне намене.....	47