

## ОБАВЕШТЕЊЕ О КОНКУРСУ ЗА ДИЗАЈН

Јавна набавка: Конкурс за дизајн за идејно урбанистичко-архитектонско решење фазе А "БИО4 Кампуса" - комплекса високошколских установа са комплементарним садржајима у Београду, број набавке, ОКД/57-2021/Б4К

### 1. Наручилац:

Канцеларија за управљање јавним улагањима

ПИБ: 109311023

Немањина 11, 11000 Београд, Република Србија

Тел. бр. +381 11 3617-737

Бр. факса: +381 11 3617-737

E-mail: [kabinet@obnova.gov.rs](mailto:kabinet@obnova.gov.rs)

Интернет страница: <http://www.obnova.gov.rs/cirilica>.

### 2. Конкурса документација је доступна уз бесплатан, неограничен и несметан директан приступ на Порталу јавних набавки:

<https://jnportal.ujn.gov.rs/>.

Линк за преузимање конкурсне документације за предметну набавку је:

<https://jnportal.ujn.gov.rs/tender-eo/48661>.

### 3. Врста наручиоца и његова основна делатност: Јавни наручилац; привреда и финансије.

### 4. CPV ознака: 71200000-архитектонске и сродне услуге-2.

### 5. Опис главних карактеристика пројекта:

Предмет конкурса је идејно урбанистичко-архитектонско решење БИО4Кампуса (фаза А), комплекса високошколских установа са комплементарним садржајима, који обухвата више просторно-функционалних целина. У постојећем стању на предметној локацији се налазе објекти у функцији Војног комплекса „Торлак“, који су предвиђени за уклањање. Као резултат конкурса очекују се најбољи урбанистичко архитектонски концепти за планирање БИО4 Кампуса (фаза А). Будући комплекс треба да створи везе између урбаног и природног, да обезбеди висок степен функционалности простора и да са комплексима у окружењу формира складну функционалну и амбијенталну целину.

Циљ конкурса је да се дефинише концептуално решење читавог комплекса БИО4 Кампуса (А фаза) и генералне поставке идејних решења свих објеката у комплексу тако да предметни простор стекне идентитет и постане препознатљива локација на глобалној мапи развоја у области биомедицине, биотехнологије, биоинформатике и биодиверзитета.

**6. Број и вредност награда:**

Жири ће међу пријављеним конкурсним решењима доделити награде и откупе у бруто\* износу:

-5 равноправних награда x 3.000.000,00 РСД

-5 откупа x 600.000,00 РСД

\*Бруто износи обухватају порезе и доприносе као и ПДВ ако је понуђач-учесник конкурса за дизајн обвезник ПДВ-а.

**7. Врста конкурса за дизајн:** отворени конкурс за дизајн, у складу са чланом 77. став 1. тачка 2) Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС“, 91/19).

**8. Рок за подношење планова, пројеката или дизајна:** 06. децембар 2021. године до 10,00 часова.

**9. Критеријуми који ће се применити за оцењивање пројекта:**

1. Просторни критеријум, према коме се процењује: просторни концепт решења, однос делова и целине простора или објекта, архитектонске вредности, просторни комфор, квалитет простора, инжењерска рационалност и техничка изводљивост - 30 пондера;

2. Програмски критеријум према коме се процењује: функционалност и функционална оправданост решења, рационално коришћење простора, поштовање и задовољење конкурсног задатка и просторног програма, просторни комфор - 30 пондера;

3. Економски критеријум према коме се процењује: економичност и економски аспекти пројектованог решења, економска адекватност решења конкурсном задатку, рационалност и практичност, поузданост у коришћењу и експлоатацији, предвиђени трошкови одржавања у односу на карактер простора - 15 пондера;

4. Естетски критеријум према коме се процењује: оригиналност, иновативност и уметничка вредност, изворност и креативна посебност, целовитост и доследност решења - 15 пондера;

5. Еколошки критеријум према коме се процењује: однос према заштити, очувању и унапређењу квалитета животне средине, одрживо коришћење природних ресурса, смањење потрошње енергије и коришћење обновљивих извора енергије као и друге карактеристике конкурсног рада - 10 пондера.

**10. Одлука Жирија обавезује Наручиоца-Расписивача. Наручилац-Расписивач ће прихватити сваку одлуку Жирија донесену у складу са Правилником о начину и поступку за расписивање и спровођење урбанистичко-архитектонског конкурса и засновану на професионалним и етичким начелима рада;**

**11. Расписивач-Наручилац Конкурса за дизајн намерава да након спроведеног Конкурса за дизајн, спроведе преговарачки поступак без објављивања јавног позива у складу са чланом 61. став 5. тачка 1) Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 91/19) за доделу уговора за услугу израде идејног решења (ИДР) за добијање локацијских услова за изградњу фазе А1 "БИО4 Кампуса" - комплекса високошколских установа са комплементарним садржајима у Београду.**

**12. Заштита права:**

Захтев за заштиту права подноси се електронским путем преко Портала јавних набавки истовремено Наручиоцу и Републичкој комисији, односно у писаном облику, непосредном предајом или препорученом поштом Наручиоцу, у ком случају је подносилац захтева дужан да копију захтева достави Републичкој комисији, на адресу: Немањина 22-26, 11000 Београд.

Уколико се Захтев за заштиту права доставља Наручиоцу непосредном предајом, доставља се електронском поштом на адресу: [procurement.rd@pim.gov.rs](mailto:procurement.rd@pim.gov.rs) или факсом на број +381 11 3617-737 или препорученом поштом.

**13. Датум слања обавештења за објаву на Порталу јавних набавки: 27.09.2021. године.**